

8/1/21

Město Zdice

VYVĚŠENO DNE 30. 4. 2021
PODPIS
SEJMUTO DNE
PODPIS

VÝPIS SCHVÁLENÉHO USNESENÍ ZM Č. 13/2021

ze zasedání zastupitelstva města Zdice konaného dne 21. 4. 2021
ve Společenském domě ve Zdicích

I. Určuje

1. Zastupitelstvo města Zdice určuje ověřovateli zápisu pana Richarda Dolejše a paní Mgr. Bc. Martinu Rajtmajerovou.

II. Schvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda – pan Josef Macháček, členové – pan Petr Pánek a paní Ing. Marie Vožehová.

2. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje program zastupitelstva.

3. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje účetní závěrku za rok 2020 a inventarizační zprávu za rok 2020.

4. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje rozpočet na rok 2021 v předloženém znění.

5. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Zdice na rok 2021 – 2023 dle přílohy.

6. Zastupitelstvo města Zdice na základě doporučení RM schvaluje poskytnutí dotací organizaci TJ Lokomotiva Zdice z. s., Komenského 304 v celkové výši 200 000,- Kč a FK Olympii Zdice z. s. S., Komenského 304 ve výši 365 000,- Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv s příjemci (TJ Lokomotiva Zdice, Komenského 304 a FK Olympie Zdice, Komenského 304).

7. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje směnu pozemků ve vlastnictví města Zdice v k. ú. Zdice:

pozemek č. parc. 1831/5 (orná půda) o výměře 6.111 m²

pozemek č. parc. 2303/1 (orná půda) o výměře 3.715 m²

pozemek č. parc. 2303/36 (orná půda) o výměře 71.290 m² vytvořený geometrickým plánem č. 1861-81/2020 pro rozdělení pozemku, který byl ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Přemyslem Jordákem a s nímž vyslovil souhlas Katastrální úřad pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun (dále jen „Geometrický plán“), a to sloučením odděleného dílu a o výměře 62.672 m² z pozemku č. parc. 2303/23, k. ú. Zdice, odděleného dílu b o výměře 227 m² z pozemku č. parc. 2303/26, k. ú. Zdice a odděleného dílu c o výměře 8.391 m² z pozemku č. parc. 2303/32, k. ú. Zdice, kdy všechny tyto rozdělované pozemky jsou dosud zapsány pro katastrální území Zdice, obec Zdice, okres Beroun na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun, za pozemky ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Žebrák v k. ú. Zdice:

pozemek č. parc. 1136/11 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 11.432 m²

pozemek č. parc. 1134 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 237 m²

pozemek č. parc. 1137/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 227 m²,

pozemek č. parc. 1133 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 821 m²

pozemek č. parc. 1126/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 540 m²,

s finančním doplatkem ve výši 1.440.712 Kč ze strany města Zdice.

8. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje bezúplatnou směnu části pozemku ve vlastnictví města Zdice p. č. 230 (nově zaměřený pozemek p. č. 230/2) o výměře 372 m² v hodnotě 6,50 Kč/m² dle znaleckého posudku č. 315-4695-2020 vyhotoveným Lubošem Šimůnkem, v k. ú. Knížkovice za část pozemku ve vlastnictví [REDAKCE] [REDAKCE], Knížkovice p. č. 233 o výměře 390 m² v hodnotě 6,20 Kč/m² dle znaleckého posudku č. 315-4695-2020 vyhotoveným Lubošem Šimůnkem, v k. ú. Knížkovice, s ohledem na skutečnost, že rodina žadatelky darovala v minulých letech pozemek obci Zdice, pro veřejné účely.

9. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje prodej částí pozemků v k. ú. Zdice: část p. č. 1376, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 39 m², část p. č. 1402/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² a

část p. č. 1416, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m² (dle geometrického plánu č. 1872-145/2020 tyto části označené p. č. 1376/2 o výměře 48 m²) za cenu 1160,00 Kč/m² dle znaleckého posudku č. 167-4683-2020, do SJM [redacted] a [redacted], Zdice.

10. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje odkoupení části pozemku p. č. 2132, ovocný sad v k. ú. Zdice, dle geometrického plánu vyhotoveného Václavem, Heppnerem nově označené p. č. 2132/2, ovocný sad, o výměře 1084 m², v k. ú. Zdice, který je ve vlastnictví [redacted], Zdice, do majetku města Zdice, z důvodu realizace akce „Zdice západ, infrastruktura Knížkovice“, za cenu 300Kč/m² s tím, že město uhradí poplatky související s prodejem nemovitosti, v návaznosti na Smlouvu o budoucí smlouvě kupní.

11. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o zajištění výkonu úkolů obecní policie Zdice mezi městem Zdice jako zřizovatelem obecní policie a městem Králův Dvůr dle přílohy.

12. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje Statut Městské policie Zdice v navrhovaném znění.

13a) Zastupitelstvo města Zdice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje doprovodné infrastruktury na akci Rekonstrukce bazénu, zázemí občerstvení a sociálního zařízení pro návštěvníky koupaliště ve Zdicích.

13b) Zastupitelstvo města Zdice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a pověřuje starostu města Bc. Antonína Sklenáře, MBA, podpisem.

III. Schvaluje, pověřuje, souhlasí

1. Zastupitelstvo města Zdice

1) schvaluje „Dohodu o změně hranice obce“ mezi obcí Trubín, IČO: 00509841 a městem Zdice a pověřuje starostu Bc. Antonína Sklenáře, MBA, podpisem Dohody, včetně dokumentace k návrhu nového uspořádání, která je nedílnou součástí Dohody, jejíž předmětem je změna katastrální hranice. Uvedenou změnou nedochází ke změně celkové výměry obcí.

2) souhlasí s náhradou pozemků, které budou v rámci „KoPÚ v k. ú. Trubín“ převedeny do vlastnictví města Zdice: pozemků p. č. 10001/1, ostatní plocha o výměře 16 m² v k. ú. Černín u Zdic a p. č. 10004/1, trvalý travní porost o výměře 2201 m² v k. ú. Trubín.

IV. Neschvaluje, přistupuje, schvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice:

a) neschvaluje postoupení Smlouvy o budoucí smlouvě kupní se společností Accolade, s.r.o. na jakoukoliv třetí osobu.

b) přistupuje k Memorandu o spolupráci mezi Accolade, s.r.o., Accolade CZ XXIX, s.r.o., člen koncernu a městem Zdice, v předloženém znění.

c) schvaluje prodej pozemků v k. ú. Zdice parc. č. 2127/35 o výměře 12.266 m², p. č. 2128 o výměře 1.583 m², p. č. 2129/1 o výměře 7.323 m², p. č. 2129/16 o výměře 175 m² a p. č. 2126/5 o výměře 109 m² společnosti Accolade s.r.o., IČO: 278 51 371, se sídlem Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8, za cenu celkem 6 436 800,-Kč včetně vybudování a předání technické a dopravní infrastruktury pro obec Knížkovice, na základě Smlouvy o budoucí smlouvě kupní, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2.

V. Neschvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice neschvaluje prodej částí pozemků p. č. 2147/9 a 2417/10 o výměře cca 935 m² v k. ú. Zdice.

VI. Souhlasí

1. Zastupitelstvo města Zdice souhlasí s celoročním hospodařením města v roce 2020 bez výhrad.

VII. Ruší, souhlasí, pověřuje

1. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje:

- Ruší usnesení č. 12/2020/II/7
- souhlasí s budoucím bezúplatným převodem částí pozemků pod stavbou chodníků p. č. 550/16 a p. č. 2126/9 v k. ú. Zdice do majetku města Zdice v rámci akce „Areál Foodish, Zdice“
- žádost Krajskému úřadu Středočeského kraje Zborovská 11, 150 21 Praha 5 o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu částí pozemků p.č. 550/16 o výměře cca 15 m² a p. č. 2126/9 o výměře cca 600 m² v rámci akce „Areál Foodish, Zdice“ a pověřuje starostu města Bc. Antonína Sklenáře, MBA podpisem žádosti
- souhlasí s budoucím bezúplatným převodem části pozemku pod chodníky p. č. 550/16 v k. ú. Zdice do majetku města Zdice v rámci akce „Zdice západ, infrastruktura Knížkovice – I. etapa“
- žádost Krajskému úřadu Středočeského kraje Zborovská 11, 150 21 Praha 5 o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu části pozemku p.č. 550/16 o výměře cca 633 m² v rámci akce „Zdice západ, infrastruktura Knížkovice – I. etapa“ a pověřuje starostu města Bc. Antonína Sklenáře, MBA podpisem žádosti.

VIII. Volí

1. Zastupitelstvo města Zdice v souladu s ustanovením § 120 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů volí nového člena pana Ondřeje Čepelu, Knížkovice 17 a volí paní Vendulu Bacíkovou předsedkyní osadního výboru Knížkovice.

IX. Bere na vědomí

1. Zastupitelstvo města Zdice bere na vědomí zprávu z jednání rady města za období od 17. 12. 2020 do 22. 03. 2021 a z jednání zastupitelstva města ze dne 16. 12. 2020.

Bc. Antonín Sklenář, MBA, v. r.
starosta města Zdice

Ověřovatelé:

Richard Dolejš, v. r.

Mgr. Bc. Martina Rajtmajerová, v. r.

Zapsala Lenka Šustrová
Dne 21. 4. 2021