

Výpis z 19. zasedání zastupitelstva města Zdice

25. 3. 2026

Přítomno: 14 členů dle prezenční listiny (13 členů a od 17,10 hod. 14 členů)
Omluveni: Jiří Huml, MUDr. Monika Růžičková – příchod v 17,10 hod.
Ověřovatelé: Petr Pánek, PhDr. Patricie Podskalská

Program:

- 1) Úvod
- 2) Určení ověřovatelů zápisu
- 3) Volba návrhové komise
- 4) Schválení programu
- 5) Závěrečný účet za rok 2025
- 6) Schválení účetní závěrky na rok 2025
- 7) Střednědobý výhled rozpočtu 2026 - 2028
- 8) Návrh rozpočtu na rok 2026
- 9) Statut městské policie – změna
- 10) Majetkové záležitosti
- 11) Zpráva z jednání RM a ZM
- 12) Různé
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

4) SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 19/2026/4:

- *Zastupitelstvo města Zdice schvaluje program zastupitelstva.*

5) ZÁVĚREČNÝ ÚČET

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19/2026/5:

- *Zastupitelstvo města Zdice schvaluje závěrečný účet města za rok 2025.*

6) SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY MĚSTA ZA ROK 2025

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19/2026/6:

- *Zastupitelstvo města Zdice schvaluje účetní závěrku za rok 2025 a inventarizační zprávu za rok 2025.*

7) STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2026 – 2028

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19/2026/7:

- *Zastupitelstvo města Zdice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Zdice na rok 2026 – 2028 dle přílohy.*

8) NÁVRH ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2026

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19/2026/8:

- *Zastupitelstvo města Zdice schvaluje rozpočet na rok 2026.*

9) ZMĚNA A ÚPRAVY STATUTU MĚSTSKÉ POLICIE ZDICE

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19/2026/9:

- *Zastupitelstvo města Zdice schvaluje změny a úpravy Statutu Městské policie Zdice.*

10) MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

10A) NABÍDKA NA DAROVÁNÍ POZEMKU DO MAJETKU MĚSTA

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19/2026/10A:

- *Zastupitelstvo města Zdice schvaluje přijetí daru pozemku p. č. 663/2, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 71 m² v k. ú. Zdice, jehož vlastníkem je pan XX, do vlastnictví města Zdice a pověřuje starostu města Mgr. Přemysla Landu podpisem darovací smlouvy. Město Zdice jako obdarovaný uhradí veškeré náklady související s převodem nemovitosti.*

10B) NÁVRH NA VYPOŘÁDÁNÍ MAJETKOPRÁVNÍHO VZTAHU V ULICI ZA BRANKAMI

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19/2026/10B:

- *Zastupitelstvo města Zdice schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Stavební a realitní spol. s r. o., IČO: 26464730, se sídlem Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4, jako budoucím dárcem (předávajícím) a městem Zdice, jako budoucím obdarovaným (přebírajícím), jejímž předmětem je budoucí bezúplatný převod vlastnického práva ke komunikaci označené 66d e pasportu komunikací, na pozemcích p. č. 1724/15 a 1724/4 v k. ú. Zdice a pověřuje starostu města Mgr. Přemysla Landu podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě darovací.*

10C) SMĚNA POZEMKŮ – Žádost PhDr. Podskalské

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 19/2026/10C:

- *Zastupitelstvo města Zdice schvaluje směnu pozemků v katastrálním území Zdice, a to části pozemku parc. č. 1090/1, druh pozemku zahrada, o výměře 87 m², ve vlastnictví města Zdice (dle návrhu geometrického plánu č.: 2075-34/2026 bude oddělená část označená „a“ o výměře 87m² sloučena s pozemkem p. č. 1086/1, druh pozemku zahrada), přičemž cena převáděné části pozemku je stanovena ve výši 3.500 Kč/m² na základě znaleckého posudku č. 063222/2023 zpracovaného Lubošem Šimůnkem, Žebrák.*

Tato část pozemku přejde do vlastnictví paní XX, a to výměnou za pozemky parc. č. 1000/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o výměře 211 m², u kterého je evidováno věcné břemeno - kabelové vedení NN pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. na dobu neurčitou, a parc. č. 1092/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o výměře 37 m², jejichž cena činí celkem 178.560 Kč podle znaleckého posudku č. 039730/2025 ze dne 15. 5. 2025 vyhotoveného Bc. Martinem Zvárou, Praha. Tyto pozemky přejdou do vlastnictví města Zdice.

Směna bude realizována s doplatkem ve prospěch města Zdice ve výši 125.940 Kč, ZM pověřuje starostu města Mgr. Přemysla Landu podpisem směnné smlouvy.

**11) ZPRÁVA Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA ZA OBDOBÍ OD 26. 1. 2026 DO 16. 3. 2026 A
Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ZE DNE 2. 2. 2026**

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19/2026/11:

- Zastupitelstvo města Zdice bere na vědomí zprávu z jednání rady města za období od 26. 1. 2026 do 16. 3. 2026 a z jednání zastupitelstva města ze dne 2. 2. 2026.

Mgr. Přemysl Landa v. r.
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

Petr Pánek v. r.

PhDr. Patricie Podskalská v. r.

Zapsala: Lenka Šustrová, 25. 3. 2026