

VÝPIS SCHVÁLENÉHO USNESENÍ ZM č. 16/2025

ze zasedání zastupitelstva města Zdice konaného dne 27. 8. 2025
v zasedací místnosti MěÚ Zdice

Zastupitelstvo města:

I. Určuje

1. Zastupitelstvo města Zdice určuje ověřovateli zápisu paní Mgr. Vendulu Grossovou a pana Petra Pánka.

II. Schvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda – pan Ing. Josef Košťálek, Ph.D., členové – paní Mihuše Podskalská a pan Ing. Václav Růžička.
2. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje program zastupitelstva.
3. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje rozpočtové opatření č. 2 za rok 2025.

III. Bere na vědomí

1. Zastupitelstvo města Zdice bere na vědomí výsledek hospodaření za 1. pololetí 2025.

IV. Vydává

1. Zastupitelstvo města Zdice vydává dle § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a § 29 odst. 1 písm. o) bod 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně Obecně závaznou vyhláškou obce Zdice, kterou se vydává Požární řád dle přílohy.

V. Vydává

1. Zastupitelstvo města Zdice vydává dle § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, Regulační plán RP-01 Zdice – Na Samohelce.

VI. Ruší a schvaluje, pověřuje

1. Zastupitelstvo města Zdice:
 - a) Ruší usnesení ZM č. 25/2018/II/10
 - b) Schvaluje prodej části pozemku p. č. 511/1 (podle GP č. 336-57/2025 p. č. 511/3), ostatní plocha o výměře 235 m² v k. ú. Černín u Zdic a pozemku p. č. 655, ostatní plocha o výměře 303 m² v k. ú. Černín u Zdic, které jsou ve vlastnictví města Zdice, za cenu celkem 179.225,00 Kč, do vlastnictví pana XX ideálním podílem 1/2 a paní XX ideálním podílem 1/2 Černín, z důvodu nevyužitelnosti pozemků pro město Zdice, a pověřuje starostu města Mgr. Přemysla Landu podpisem kupní smlouvy.

VII. Neschvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice neschvaluje prodej části pozemku p. č. 1773/1 v k. ú. Zdice o výměře cca 24,5 m.
2. Zastupitelstvo města Zdice neschvaluje realizaci projektu „Fotovoltaická elektrárna Zdice“ a uzavření Plánovací smlouvy se společností ČEZ, a. s., IČO: 45274649, se sídlem Duhová 2/1444, Praha 4,

k realizaci výstavby a provozu fotovoltaické elektrárny na pozemcích v k. ú. Zdice parc. č. 2152/24, parc. č. 2152/31, parc. č. 2152/32 a parc. č. 2152/33.

VIII. Schvaluje a neschvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice

- a) schvaluje prodej pozemku p. č. 2077, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 186 m² v k. ú. Zdice, za cenu 300,00 Kč/m², v návaznosti na znalecký posudek č. 085694/2025/3 zpracovaný Lubošem Šimůnkem, do vlastnictví společnosti GRADEX Zdice s. r. o., Vápenka 331, Zdice, IČO: 14098369.
- b) neschvaluje prodej pozemku p. č. 2083/5, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 233 m² v k. ú. Zdice.

IX. Schvaluje a pověřuje

1. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Zdice, jako vlastníkem a Accolade CZ 57, s. r. o., člen koncernu, IČO: 107 24 834, jako investorem, jejíž předmětem je realizace stavby nazvané „Zdice západ Infrastruktura Knížkovice Etapa III“ na pozemcích města Zdice:
- p. č. 2152/56, 2131/8, 2152/36, 2131/4, 2152/6, 2158/6, 2158/7, 2130, 2129/4, 2129/5 v k. ú. Zdice
- p. č. 302/1 v k. ú. Knížkovice
a pověřuje Mgr. Přemysla Landu, starostu města, podpisem smlouvy.

2. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje odkoupení pozemků v k. ú. Zdice p. č. 2127/96 o výměře 1.780 m², p. č. 2127/69 o výměře 189 m² a p. č. 2131/12 o výměře 6 m², jejich vlastníkem je AIFM XXII, s. r. o., IČO: 09788239, se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, do vlastnictví města Zdice za cenu celkem 20.000,00 Kč + aktuální sazba DPH, v rámci majetkového vypořádání pozemků pod komunikací a pověřuje starostu Mgr. Přemysla Landu podpisem smlouvy.

X. Bere na vědomí

1. Zastupitelstvo města Zdice bere na vědomí zprávu z jednání rady města za období od 26. 5. 2025 do 18. 8. 2025 a z jednání zastupitelstva ze dne 2. 6. 2025.

Mgr. Přemysl Landa v. r.
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Vendula Grossová v. r.

Petr Pánek v. r.

Zapsala: Lenka Šustrová, 27. 8. 2025