



JEVY INFORMATIVNÍ
 — hranice řízeného území
 — hranice zastavěného území
 — název katastrálního území
Zdice — název části obce
 — katastrální mapa
 — výskopky (vrstevnice až 2 m)

JEVY SCHVALOVANÉ
SÍDELNÍ STRUKTURA
 — hranice zastavěného území (vymezena v souladu s § 58 SZ ke dni 24.7.2018)

OZNACENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH RESERV

PLOCHY A KORIDORY
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ
 BH - plocha bydlení - v bytových domech
 BI - plocha bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské

PLOCHY REKREACE
 RZ - plocha rekreační - zahrádkářské osady

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 OV - plocha občanského vybavení - veřejně vybavení
 OS - plocha občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
 OM - plocha občanského vybavení - telefónochovna a sportovní zařízení
 OU - plocha občanského vybavení - hřbitovy

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
 SC - plocha smíšené obytné - v centru města
 SM - plocha smíšené obytná - městská

PLOCHY VEREJNÝCH PROSTRANSTVÍ
 SV - plocha smíšené obytná - venkovská

PLOCHY VEREJNÝCH PROSTRANSTVÍ
 SR - plocha smíšené obytná - rekreační

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
 PV - plocha veřejných prostranství

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
 ZV - plocha veřejných prostranství - veřejná zeleň

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 DS - plocha dopravní infrastruktury - železniční

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 DZ - plocha dopravní infrastruktury - železniční

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 TI - plocha technické infrastruktury - energetické síť

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
 TO - plocha technické infrastruktury - stavby a zařízení pro nakládání s odpady

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
 VL - plocha výroby a skladování - lehká výroba

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
 VD - plocha výroby a skladování - drobná a fémesná výroba

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
 VZ - plocha výroby a skladování - zemědělská elektrána

PLOCHY VODNÍ A VODOCHODNÁŘSKÉ
 W - plocha vodní a vodochodyardská

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
 INDO - plocha zemědělská

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÁ
 NZ - plocha zemědělská - výrazně

Zemědělská země - zemědělská a zahrádkářská

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÁ
 NL - plocha lesní

PLOCHY PRÍRODY
 NLX - plocha lesní se specifickým využitím

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÁ
 NZs - plocha zemědělská - travní porosty

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÁ
 NZs - plocha zemědělská - sady a zahrádky

PLOCHY LESNÍ
 NL - plocha lesní

PLOCHY PRÍRODY
 NLX - plocha lesní se specifickým využitím

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVENÉHO ÚZEMÍ
 NSS - plocha smíšená nezastavěná - sportovní

KORIDORY PRO UMÍSTĚNÍ VEDENÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
 koridor dopravní infrastruktury - silniční

KORIDORY PRO UMÍSTĚNÍ VEDENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 koridor technické infrastruktury

KONCEPCIÓN PRVKY ÚZEMNÍHO PLÁNU
 všeobecný prostupný pro chodce a cyklisty
 podmínka vymezení veřejných prostranství
 podmínka vymezení občanského vybavení

KULTURNÍ HODNOTY
 ZD - architektonicky významná stavba
 UZC - urbanisticky cenné území

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
 označení správního orgánu, který územní plán vydal
Zastupitelstvo města Zdice
 datum nařízení územního plánu

JEDNO A PŘIMENĚNÍ FUNKCE OPRÁVNĚNÉ OSOBY POROZVÁTELE
 Ing. arch. Dana Vítězná
 Vedoucí Oděru územního plánování a regionálního rozvoje, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun
 Oficiální pořadatel a vedoucí územního plánu

REGULACNÍ PRVKY ÚZEMNÍHO PLÁNU
 hranice zástavy

ÚZEMNÍ PLÁN ZDICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 1

HLAVNÍ VÝKRES - ZPŮSOB VYUŽITÍ ÚZEMÍ
 Město Zdice, Husovo 2, 267 51 Zdice
 POROZVÁTEL
 Městský úřad Beroun, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun
 Zpracovatel
 Ing. arch. Marek Janatka, Slepová 949, 533 41 Lázně Bohdaneč
 ZOPOŘOVÝ PROJEKTANT VEDOUcí PROJEKTU
 Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D., autorizovaný architekt ČKA č. 03 432

ZPRACOVATELSKÝ TÝM
 Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D., Ing. Martin Melena, Ing. Petr Kohoutek
 Datum
 Měsíc
 Květen 2019
 1 : 5 000