

Žádné další rozšiřování průmyslových zón v územním plánu města

Současný územní plán zaručuje potřebný a udržitelný rozvoj Zdic

Vedení města Zdice již poněkolkrát odmítlo snahu firmy Accolade dosáhnout změny stávajícího Územního plánu města Zdice na rozšíření zastavitelné plochy v průmyslové zóně Zdice – západ a další úpravy nad rámec současného územního plánu. Podobně odmítlo další změny a zásahy do platného územního plánu, s výjimkou připravované regulace výstavby vysokokapacitních fotovoltaických elektráren.

Rada města Zdice odmítla snahu firmy Accolade dosáhnout změny stávajícího územního plánu

Starosta města Zdice Mgr. Přemysl Landa (Jistota a budoucnost) přivítal, že Rada města Zdice jednoznačně odmítla snahu firmy Accolade dosáhnout změny stávajícího územního plánu. Starosta dále označil současný územní plán pro rozvoj města za dostatečný a vyvážený a zdůraznil, že není v zájmu města tento dokument měnit. Firma Accolade chtěla oproti stávajícímu stavu rozšířit zastavitelnou plochu v průmyslové zóně, v části změnit plochy určené k parkovacímu stání na venkovní skladovací plochy, omezit zelené plochy a v jednom případě navýšit výšku budovy. Jedná se o budovu, která má být vystavěna za areálem firmy DAGO. Je to poslední průmyslová hala, která je povolena v rámci současného územního plánu. Další již nejsou možné. Tímto bude průmyslová zóna Zdice-západ plně dokončena a využita, a to při zachování stávajících regulačních parametrů.

Připravuje se pouze jedna změna územního plánu: regulace výstavby fotovoltaických elektráren

„Spolupráci města s firmou Accolade považuji za důležitou, ale i ta má své limity. Když Accolade vstupoval do Zdic, tak tyto limity firma znala a nyní by je chtěla měnit. Tento záměr je pro nás nepřijatelný vzhledem k tomu, že jde především proti jasně a dlouhodobě definovaným mantinelům udržitelnosti rozvoje průmyslové zóny. Proto zmíněnou snahu o změnu odmítáme. Plánujeme pouze jednu změnu územního plánu, která jde z našeho hlediska správným směrem. Ta se týká přísné regulace výstavby vysokokapacitních fotovoltaických elektráren“, uvedl starosta města Přemysl Landa.

Zdice a okolní krajina nemohou být do budoucnosti narušovány novými průmyslovými zónami

Za odpovědné označil rozhodnutí vedení města místostarosta města Zdice Richard Dolejš (Jistota a budoucnost). Dle jeho názoru současný územní plán zaručuje potřebný a udržitelný rozvoj Zdic a nelze ho již nad jeho současné parametry dále výrazněji rozšiřovat. Zároveň připomněl, že město již před časem odmítlo výstavbu vysokokapacitní fotovoltaické elektrárny ČEZ. „Mé stanovisko je konzistentní, což se týká i odmítnutí záměru firmy Accolade. Mohu pouze zopakovat, že Zdice, Knížkovice a Černín nejsou obrazně řečeno „nafukovací“. Jsou zasazeny do krajiny, která již nemůže být do budoucnosti více narušována dalšími průmyslovými zónami či masovou satelitní výstavbou. Jinak Zdice ztratí svůj charakter a lidem se v nich nebude spokojeně žít. A to si nikdo z nás občanů Zdic jistě nepřeje.“, uzavřel místostarosta Richard Dolejš (Jistota a budoucnost).

REDZN