

Město Zdice

VÝPIS SCHVÁLENÉHO USNESENÍ ZM Č. 19/2022

ze zasedání zastupitelstva města Zdice konaného dne 12. 9. 2022
v zasedací místnosti MěÚ Zdice

I. Určuje

1. Zastupitelstvo města Zdice určuje ověřovateli pana Richarda Dolejše a pana Karla Freyburga.

II. Schvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda – pan Ing. Jiří Podskalský, členové – paní MUDr. Monika Růžičková a pan Dalibor Šebesta.

2. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje program zastupitelstva.

3. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje rozpočtové opatření č. 4 za rok 2022.

4. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje prodej části pozemku bez budovy p. č. 2205, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zdice, dle geometrického plánu č.: 1910-29/2022 část označená p. č. 2205/2, zastavěná plocha o výměře 441 m², na které stojí budova čp. 362 ve Zdicích, za cenu 2.650,00 Kč/m², do vlastnictví XXX XXX, Praha, vlastníka budovy čp. 362, včetně úhrady znaleckého posudku.

III. Bere na vědomí

1. Zastupitelstvo města Zdice bere na vědomí výsledek hospodaření za 1. pololetí 2022.

2. Zastupitelstvo města Zdice bere na vědomí žádost paní XXX XXX, bytem XXX, Zdice, a souhlasí s postupem starosty a odpovědí podle zákona č. 106/1999 Sb., o poskytování informací.

3. Zastupitelstvo města Zdice bere na vědomí zprávu z jednání rady města za období od 13. 6. 2022 do 18. 8. 2022 a z jednání zastupitelstva města ze dne 13. 6. 2022.

IV. Souhlasí

1. Zastupitelstvo města Zdice souhlasí s podáním návrhu k Městskému soudu v Praze na zrušení společnosti SATER-Zdice s. r. o., IČO: 616 78 601, se sídlem Zdice, Husova 2, PSČ 267 51, zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 34774, nařízením její likvidace a jmenováním likvidátorkou společnosti SATER-Zdice s. r. o., IČO: 616 78 601, se sídlem Zdice, Husova 2, PSČ 267 51, JUDr. Janu Foltánkovou, nar. 19. 3. 1962, bytem Nerudova 1550, Beroun.

2. Zastupitelstvo města Zdice souhlasí s projednáním žádosti občanky.

V. Neschvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice neschvaluje prodej části pozemku p. č. 41/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 2,5 m² v k. ú. Zdice.

2. Zastupitelstvo města Zdice neschvaluje prodej pozemku p. č. 2204, zahrada o výměře 898 m² v k. ú. Zdice.

VI. Neschvaluje a schvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice neschvaluje prodej pozemku p. č. 67/2, zahrada o výměře 445 m² v k. ú. Knížkovice za cenu 49.000,00 Kč dle znaleckého posudku vyhotoveného panem XXX do vlastnictví XXX XXX, Knížkovice.

2. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje prodej pozemku p. č. 67/2, zahrada o výměře 445 m² v k. ú. Knížkovice za cenu 10.000,00 Kč do vlastnictví pana XXX XXX, Knížkovice, s ohledem na závěr posudku České geologické služby ve věci posouzení nestability skalního masivu na uvedeném

pozemku, s ohledem na nezbytnost zpracování projektové dokumentace technického řešení a na nutné investice do opatření na zabezpečení stability svahu na uvedeném pozemku.

VII. Bere na vědomí a souhlasí

1. Zastupitelstvo města Zdice bere na vědomí informaci ohledně situace se zadržováním dešťové vody při prudkých deštích, u rodinného domu čp. 643 ve Zdicích v ulici Na Vyhlídce a souhlasí s následujícím opatřením:

a) V nejnižším místě u žlabu před objektem čp. 643 doplnit uliční vpust.

b) Vyměnit žlab pod křižovatkou Stará Zvonice a Dělnická za širší včetně mříže s většími mezerami.

V případě nefunkčnosti uvedených opatření zadat zpracování studie na řešení likvidace srážkových vod u domu čp. 643 ve Zdicích.

VIII. Schvaluje, schvaluje a ukládá

1. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje uzavření dohody o narovnání, jejímž předmětem je vyřešení sporných vlastnických práv k následujícím pozemkům v k. ú. Zdice

- p. č. 1325/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m²

- p. č. 1328/2, zahrada o výměře 13 m²

- p. č. 1327, zahrada o výměře 73 m²

tak, že

(i) paní XXX XXX se zaváže k úhradě kompenzační částky ve výši 30.800,- Kč, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dohody na účet města Zdice

(ii) město Zdice se zavazuje nejpozději do 30 dnů ode dne zaplacení uvedené částky uzavřít souhlasné prohlášení, v němž uzná vlastnická práva paní XXX XXX k uvedeným pozemkům, a to z titulu jejich vydržení paní XXX XXX, kdy náklady spojené s vkladem vlastnických práv hradí zcela paní XXX XXX.

2. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje uzavření souhlasného prohlášení podle § 66 katastrální vyhlášky mezi městem Zdice a paní XXX XXX, jehož předmětem je uznání vlastnických práv paní XXX XXX k následujícím pozemkům v k. ú. Zdice

- p. č. 1325/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m²

- p. č. 1328/2, zahrada o výměře 13 m²

- p. č. 1327, zahrada o výměře 73 m²,

A to z titulu vydržení vlastnických práv k těmto pozemkům, kdy uzavření tohoto souhlasného prohlášení je podmíněno řádnou úhradou částky 30.800,- Kč ze strany paní XXX XXX dle uzavřené dohody o narovnání.

3. Zastupitelstvo města Zdice ukládá MěÚ Zdice zajistit bezúplatné zřízení věcného břemene pro případné vedení dešťové kanalizace na pozemcích p. č. 1328/2, p. č. 1327 ve prospěch města Zdice.

Bc. Antonín Sklenář, MBA v. r.
starosta města Zdice

Ověřovatelé:

Richard Dolejš v. r.

Karel Freyburg v. r.

Zapsala: Lenka Šustrová
Dne 12. 9. 2022