

VÝPIS SCHVÁLENÉHO USNESENÍ ZM č. 6/2019

ze zasedání zastupitelstva města Zdice konaného dne 14. 8. 2019
v zasedací místnosti MěÚ Zdice

Zastupitelstvo města:

I. Určuje

1. Zastupitelstvo města Zdice určuje ověřovateli zápisu pana MUDr. Františka Kliku a pana Dalibora Šebestu.

II. Schvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda – pan Mgr. Přemysl Landa, členové – pan Petr Pánek a paní Ing. Marie Vožehová.

2. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje program zastupitelstva.

3. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje rozpočtové opatření č. 1 roku 2019.

III. Rozhoduje

1. Zastupitelstvo města rozhoduje o porřízení Změny č. 2 Územního plánu Zdice zkráceným postupem dle §55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Obsah změny č. 2 je obsahem přílohy usnesení.

Příloha: Obsah Změny č. 2 Územního plánu Zdice

Komplexní úprava podmínek prostorového uspořádání území stanovených v kapitole F.2 ÚP Zdice u typů struktur zástavby, ve kterých se nachází plochy určené pro bydlení, ploch smíšené obytné a plochy pro rekreaci. Konkrétně jde o následující typy struktur zástavby:

- KBH – kompaktní bloková hmotná zástavba
- KBD – kompaktní bloková drobná zástavba
- OBH – otevřená bloková hmotná zástavba
- OBD – otevřená bloková drobná zástavba
- VH – volná hmotná zástavba
- VD – volná drobná zástavba
- RD – rozptýlená drobná zástavba

Je požadováno prověřit upřesnění podmínek prostorového uspořádání, tak aby byl jejich výklad jednoznačnější a zabránilo se extenzivnímu výkladu těchto podmínek. Současně s tím bude provedena úprava souvisejících podmínek plošného uspořádání, které mají taktéž vliv na strukturu zástavby (především režim bytových domů, režim přípustného občanského vybavení, ubytovacích služeb apod.) Úprava podmínek bude směřovat k zmírnění intenzifikace zástavby v obci. Úprava podmínek se nebude týkat režimu v nezastavěném území obce.

V rámci úpravy podmínek prostorového uspořádání budou využity na části území prvky regulačního plánu ve smyslu ustanovení § 43 odst. 3 stavebního zákona.

IV. Neschvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice neschvaluje odkoupení pozemku p. č. 1990/65 v k. ú. Zdice o výměře 2389 m² za cenu 810.000,00 Kč od společnosti ČD, a.s. do majetku města Zdice.

V. Schvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje uzavření souhlasného prohlášení k odstranění duplicitního vlastnictví s městem Králův Dvůr, IČ: 00509701, se sídlem náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr, jehož předmětem je uznání vylučného vlastnického práva města Zdice k pozemku p. č. 1774/1 o výměře 309 m², zahrada v k. ú. Zdice a pověřuje starostu města jeho podpisem.

IV. Bere na vědomí

1. Zastupitelstvo města Zdice bere na vědomí zprávu z jednání rady města za období od 24. 6. 2019 do 8. 7. 2019 a zprávu z jednání zastupitelstva města ze dne 24. 6. 2019.

Bc. Antonín Sklenář, v. r.
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

MUDr. František Klika, v. r.

Dalibor Šebesta, v. r.

Zapsala: Lenka Šustrová
14. 8. 2019