

## Město Zdice

# VÝPIS SCHVÁLENÉHO USNESENÍ ZM č. 18/2017

ze zasedání zastupitelstva města Zdice konaného dne 15. 5. 2017 v zasedací místnosti MěÚ Zdice.

### Zastupitelstvo města:

#### I. Určuje

1. Zastupitelstvo města Zdice určuje ověřovateli zápisu pana JUDr. Rudolfa Peltana a paní Ivanu Rabochovou.

#### II. Schvaluje

1. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda pan Mgr. Přemysl Landa, členové - Karel Freyburg a Ing. Marie Vožehová.

2. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje program zastupitelstva.

3. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje účetní závěrku za rok 2016 a inventarizační zprávu za rok 2016.

4. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje rozpočtové opatření č. 1 roku 2017.

5. Zastupitelstvo města Zdice na základě doporučení RM schvaluje poskytnutí dotací organizaci TJ Lokomotiva Zdice z. s., Komenského 304 v celkové výši 204 000,- Kč a FK Olympii Zdice z. s., Komenského 304 ve výši 124 000,- Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv s příjemci (TJ Lokomotiva Zdice, Komenského 304 a FK Olympie Zdice, Komenského 304).

6. Zastupitelstvo města Zdice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní uzavřené dne 10. 9. 2015 mezi panem M. M. a S. M. a městem Zdice, jejímž předmětem je budoucí odkoupení části pozemku p. č. 2004/1 v k. ú. Zdice do majetku města Zdice, z důvodu změny termínu uzavření kupní smlouvy do 31. 12. 2017.

#### III. Souhlasí

1. Zastupitelstvo města Zdice souhlasí s celoročním hospodařením města v roce 2016 bez výhrad.

2. Zastupitelstvo města souhlasí s přednesením prezentace firmy ACCOLADE, s. r. o. k záměru výkupu pozemků v průmyslové zóně.

3. Zastupitelstvo města Zdice souhlasí s odkoupením části pozemku p. č. 1990/1 v k. ú. Zdice, ostatní plocha (v geometrickém plánu č. 1674-36/2015 nově označené pozemky p. č. 1990/69, ostatní plocha o výměře 19 m<sup>2</sup> a p. č. 1990/70, ostatní plocha o výměře 31 m<sup>2</sup>), které jsou v majetku ČD, a.s. Praha, do majetku města Zdice, z důvodu majetkového vypořádání

pozemků pod místní komunikací, za cenu 13.500,- Kč, určenou znaleckým posudkem jako cena obvyklá + 5.500,- Kč, jako část nákladů spojených s převodem nemovitostí.

4. Zastupitelstvo města Zdice souhlasí s odkoupením pozemků p. č. 1983/2 (279m<sup>2</sup>) trvalý travní porost, 2275/4 (69m<sup>2</sup>) trvalý travní porost, 2275/8 (46m<sup>2</sup>) ostatní plocha, 2276/4 (286m<sup>2</sup>) ostatní plocha, 2277/5 (176m<sup>2</sup>) trvalý travní porost, 2284/10 (34m<sup>2</sup>) ostatní plocha, 2285/6 (4m<sup>2</sup>) ostatní plocha a 2199/4 (57m<sup>2</sup>) ostatní plocha v k. ú. Zdice ve vlastnictví pana H. Č., Praha, do majetku města Zdice, z důvodu majetkového vypořádání pozemků pod komunikacemi, za cenu 30Kč/m<sup>2</sup>.

5. Zastupitelstvo města Zdice souhlasí s odkoupením pozemků p. č. 164/2, ostatní plocha o výměře 209m<sup>2</sup>, a p. č. 165/1, zahrada o výměře 196 m<sup>2</sup> v k. ú. Knížkovice ve vlastnictví pana F. Z., Knížkovice, do majetku města Zdice, z důvodu veřejného užívání pozemků pro odvod dešťové vody, za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup>.

#### **IV. Neschvaluje, schvaluje, ukládá**

1. Zastupitelstvo města Zdice

1) Neschvaluje nabídku společnosti Accolade, s. r. o. ze dne 16. 3. 2017 na odkoupení pozemků v Průmyslové zóně západ z důvodu nového zveřejnění záměru prodeje a doplnění a upřesnění podmínek pro kupujícího.

2) Schvaluje záměr prodeje pozemků p. č. 2127/35, orná půda (12266 m<sup>2</sup>), 2128, ostatní plocha (1583m<sup>2</sup>), 2129/1, orná půda (7323 m<sup>2</sup>), 2129/16, orná půda (175 m<sup>2</sup>) v k. ú. Zdice, nabídku společnosti Accolade s. r. o., IČ: 27851371 ze dne 26. 4. 2017, za cenu 300Kč/m<sup>2</sup> za předpokladu splnění následujících podmínek, které budou součástí kupní a plánovací smlouvy na vybudování veřejné dopravní a technické infrastruktury:

a) zajištění projektové dokumentace a vybudování obousměrné místní komunikace do Knížkovic č. 90c a smíšené stezky pro cyklisty a chodce dle Územní studie-02 (ÚS) Průmyslová zóna západ včetně vybudování veřejného osvětlení od stanoveného bodu - tj. od místa dopravního napojení pouze pro pěší a osobní automobily pro zónu Z15 vyznačené na ÚS-02 Průmyslová zóna západ, hlavní výkres,

b) zajistit projektovou dokumentaci a vybudovat plynový řad k hranicím obce Knížkovice (ulice Polní, Zdice) viz ÚS-02 Průmyslová zóna západ,

c) zajistit projektovou dokumentaci a vybudovat kanalizační řad k hranicím obce Knížkovice (ulice Polní, Zdice) viz ÚS-02 Průmyslová zóna západ - s dostatečnou kapacitou ČOV i pro místní část Knížkovice (i ulice Polní) v rámci budování Průmyslové zóny západ v souladu s územním plánem (ÚP),

d) zajistit dopravní řešení křižovatky II/605 a III/1171 a komunikace III/1171 v úseku Průmyslová zóna západ směrem na Hředle včetně zajištění rozšíření komunikace.

e) Zastupitelstvo města Zdice ukládá starostovi připravit návrh smlouvy pro prodej do dalšího jednání ZM.

## **V. Neschvaluje**

- 1. Zastupitelstvo města Zdice neschvaluje prodej části pozemku p. č. 99/4 v k. ú. Knížkovice.*
- 2. Zastupitelstvo města Zdice neschvaluje prodej části pozemku p. č. 2311/2 a části p. č. 1684 v k. ú. Zdice.*
- 3. Zastupitelstvo města Zdice neschvaluje prodej části pozemku p. č. 474/1 v k. ú. Černín u Zdic.*

## **VI. Bere na vědomí**

- 1. Zastupitelstvo města Zdice bere na vědomí zprávu z jednání rady města za období od 27. 2. 2016 do 24. 4. 2017 a zprávu z jednání zastupitelstva města ze dne 27. 2. 2017.*

Bc. Antonín Sklenář, v. r.  
starosta města

### **Ověřovatelé zápisu:**

JUDr. Rudolf Peltan, v. r.

Ivana Rabochová, v. r.

Zapsala: Lenka Šustrová