

č. j.: STAV/3424/2025-2 ze dne 20.8.2025 – žádost o informaci – věc: podklady k žádosti ze dne 30.6.2025

Předmět žádosti: informace – předložení rozhodnutí vč. situačního výkresu; potvrzení správnosti uvedených dat v Příloze č.1 a předložení seznamu jednotlivých dokumentů a dílčích oznámení a jejich výsledků (požadované informace jsou podrobněji uvedeny níže v odpovědi na žádost).

Odpověď:

SDĚLENÍ

POSKYTNUTÍ INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 Sb., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘÍSTUPŮ

Městský úřad Zdice, odbor správní, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 20.8.2025 žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o poskytnutí informací“) od žadatele [REDAKCE] pod názvem citace: věc: *Podklady k naší žádosti ze dne 30.6.2025:*

1. *Předložení rozhodnutí se Spis. ZN: 598/2024/P vč. situačního výkresu, a to na základě Žádosti podle zákona č. 106/1999 Sb.*
2. *Potvrzení správnosti, zejména výměry uvedených dat v Příloze č. 1 (hranice veřejného prostranství od hranice pozemku parc. č. 1161/1 v k.ú. Zdice.*
3. *Předložení seznamu jednotlivých dokumentů a dílčích oznámení a jejich výsledků. Která byla podána na Stavební úřad Zdice investorem MAJAX DEVELOPMENT s.r.o., zmocnitelem [REDAKCE], a [REDAKCE] Na základě Žádosti podle zák. č. 106/1999 Sb.*

Na základě této žádosti Vám stavební úřad poskytuje tyto informace:

K bodu č. 1) požadované rozhodnutí spis ZN: 598/2024/P vč. situačního plánu zasíláme přílohou.

K bodu č. 2) Vámi uváděná příloha č. 1 je součástí závazného stanoviska orgánu územního plánování – MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje vydané dne 15.11.2023 pod č.j.: MBE/81726/2023/UPRR-ZeH, spis. ZN: 01082/2023/UPRR/2. Schválený územní plán města Zdice, situací s kótami vzdáleností hranice veřejného prostranství od hranice pozemku č. parc. 1161/1 k.ú. Zdice neobsahuje. Stavební úřad není pořizovatelem územního plánu města Zdice.

K bodu č. 3) Na základě Vaší kupní smlouvy ze dne 29.9.2023 jste se stal držitelem vlastnického práva předmětného pozemku. Předložený seznam obsahuje jednotlivé dokumenty a dílčí oznámení a jejich výsledky, která byla podána na stavební úřad Zdice od 29.9.2023:

Doplnění k č.j. STAV/3323/2023-3 -projektová dokumentace + vyjádření Města Zdice a 2 plné moci
Doplnění k č.j. STAV/3323/2023 AJ -závazné stanovisko orgánu územního plánování MěÚ Beroun, ÚPRR ze dne 15.11.2023, MBE/81726/2023/UPRR-ZeH, spis. ZN: 01082/2023/UPRR/2
Výpisy z katastru nemovitostí
rozhodnutí - zamítnutí umístění stavby
postoupení podání příslušnému orgánu k vyřízení: odvolání proti rozhodnutí SÚ Zdice (Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5)
Odvolání proti rozhodnutí (S.I.P. Invest, s.r.o., Seydlovo nám. 30/6, 266 01 Beroun)
výzva - vyjádření k odvolání; zaslání odvolání
předání spisu; stanovisko k odvolání - usnesení
rozhodnutí - odvolání proti rozhodnutí, opožděné: dodatečné povolení stavby po (Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5)
Oznámení o nabytí právní moci rozhodnutí a vrácení spisu (Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5)